



FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"
ESTADO CONDENSADO DE ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO
AL 31 DE ENERO DE 2014
-Cifras en quetzales-

ACTIVO			PASIVO	
DISPONIBILIDADES (Nota 2)			1,931,904.16	UTILIDADES DIFERIDAS
Depósitos en el Banco de Guatemala	<u>1,931,904.16</u>			Productos por Realizar
				Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala
				1,302.27
INVERSIONES (Nota 3)			5,449,607.43	PATRIMONIO (Nota 6)
En Unidades Ejecutoras				9,584,553.56
Banco de Desarrollo Rural, S.A.	7,050,323.69	4,099,009.69		RECURSOS DEL GOBIERNO
(-) Estimación por valuación de activos	<u>(2,951,314.00)</u>			En efectivo
Banco Inmobiliario, S.A.		6,104.27		28,272,385.14
Corporación Financiera Nacional		1,339,577.67		Bonos del Tesoro
Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala		<u>4,915.80</u>		62,468,880.00
				Donaciones Fondo Interamericano de Asistencia para Situaciones de Emergencia -FONDEM-
				3,993,444.68
				(-) Capital Devuelto al Fideicomitente
CUENTAS POR COBRAR				Banco Nacional de la Vivienda
Productos por Cobrar (Nota 4)			2,204,344.24	<u>(70,038,223.17)</u>
Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala		1,302.27		RESULTADOS ACUMULADOS (Nota 7)
Bienes por Recibir (Nota 5)				<u>(15,111,933.09)</u>
Banco Nacional de la Vivienda		<u>2,203,041.97</u>		Años Anteriores
				(15,111,933.09)
				Año Actual
				<u>0.00</u>
TOTAL ACTIVO		<u><u>9,585,855.83</u></u>	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u><u>9,585,855.83</u></u>

Guatemala, 10 de febrero de 2014

German Federico Lopez Pereira
Contador

Sergio Francisco Recinos Rivera
Gerente General


Juan Manuel Meléndez Godínez
Subauditor Interno

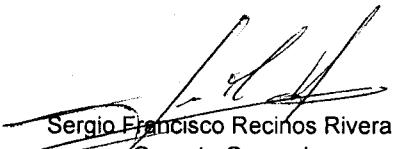


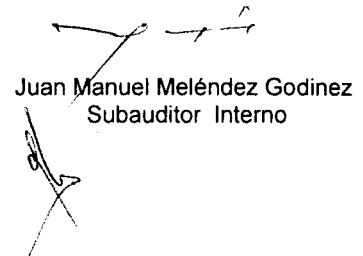
FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"
ESTADO CONDENSADO DE INGRESOS Y GASTOS
DEL 1 AL 31 DE ENERO DE 2014
-Cifras en quetzales-

GASTOS (Nota 8)		0.00
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN UNIDADES EJECUTORAS	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		<u>0.00</u>

Guatemala, 10 de febrero de 2014


German Federico López Pereira
Contador


Sergio Francisco Recinos Rivera
Gerente General


Juan Manuel Meléndez Godínez
Subauditor Interno



FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 1 AL 31 DE ENERO DE 2014
-Cifras en quetzales-

I. ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

EGRESOS DE EFECTIVO

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Corporación Financiera Nacional

0.00

Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación

0.00

VARIACIÓN EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

0.00

EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL 31-12-2013

1,931,904.16

EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL 31-01-2014 (Nota 9)

1,931,904.16

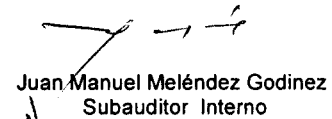
Guatemala, 10 de febrero de 2014



German Federico Lopez Pereira
Contador



Sergio Francisco Recinos Rivera
Gerente General



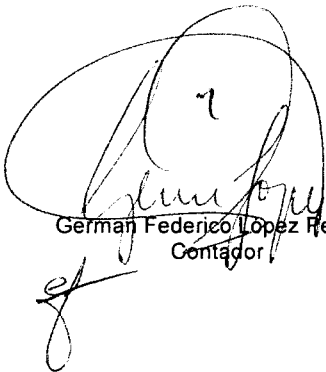
Juan Manuel Meléndez Godínez
Subauditor Interno



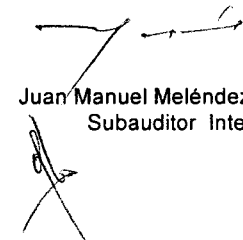
FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"
ESTADO CONDENSADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
DEL 1 AL 31 DE ENERO DE 2014
-Cifras en quetzales-

DESCRIPCIÓN	SALDO AL 31-12-2013	INGRESOS 2014 (+)	EGRESOS 2014 (-)	RESULTADO DEL EJERCICIO 2014 (+)	SALDO AL 31-01-2014
Aportes efectivo	28,272,385.14				28,272,385.14
Aportes bonos	62,468,880.00				62,468,880.00
Aportes FONDEM	3,993,444.68				3,993,444.68
Capital devuelto al fideicomitente	(70,038,223.17)				(70,038,223.17)
Resultados acumulados	(15,111,933.09)			-	(15,111,933.09)
PATRIMONIO NETO	9,584,553.56	-	-	-	9,584,553.56

Guatemala, 10 de febrero de 2014


German Federico Lopez Pereira
Contador


Sergio Francisco Recinos Rivera
Gerente General


Juan Manuel Meléndez Godínez
Subauditor Interno